

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma Brf Hamnkranen

Dag: Torsdag 21 april 2016

Plats: Restaurang Luma, Lumaparksvägen 7.

Närvarande: Enligt bifogad förteckning

1§ Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Paul Stensland förklarade mötet för öppnat.

2§ Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3§ Val av ordförande för stämman

Jan Martinsson valdes till ordförande

4§ Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Magnus Hagberg utsågs till stämmans sekreterare

5§ Val av justeringsmän tillika rösträknare

Marianne Forsgren och Peter Henström utsågs till rösträknare samt att tillsammans med mötesordföranden justera protokollet.

6§ Frågan om stämman är i behörig ordning utlyst

Styrelseordföranden Paul Stensland informerade om att kallelsen gått ut via distribution i postfack, anslagits på hemsidan samt sänts ut till övriga medlemmar. Därefter fastställdes det att stämman var i behörig ordning utlyst.

7§ Fastställande av röstlängd

Bifogad röstlängd fastställdes av stämman.

8§ Styrelsens årsredovisning och verksamhetsberättelse

Annie Fornelius föredrog styrelsens årsredovisning

MH J
mf PH

Paul Stensland föredrog verksamhetsberättelsen

9§ Revisorernas berättelse

Jan Martinsson föredrog revisorernas berättelse.

10§ Fastställande av resultat och balansräkning

Resultat och balansräkning fastställdes enhälligt.

11§ Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade enhälligt att resultatet om – 3 109 053 SEK disponeras så att 160 000 SEK reserveras till yttre fonden, att 206 146 SEK tas i anspråk för yttre underhåll och resterande – 3 062 907 SEK överförs till ny räkning.

12§ Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet.

13§ Beslut om arvoden till styrelseledamöter, suppleanter, valberedning och revisorer

Stämman beslutade enhälligt att en fast ersättning om 5000 SEK per styrelseledamot skall utgå. Utöver detta utgår ersättning med 500 SEK per styrelsemöte som ledamot närvarat vid, samt 20000 SEK för styrelsen att disponera fritt.

Beslutades att arvode om 2000 SEK skall utgå per deltagare i valberedningen

Beslutades om att arvode till revisorer skall utgå enligt löpande räkning dock maximalt 25 000 SEK plus moms.

14§ Val av styrelseledamöter, suppleanter

Stämman beslutade enhälligt, enligt valberednings förslag att:

till ordförande välja

Paul Stensland	1år (2/2)	Ordförande omval
Thomas Andreason	1 år (2/2)	omval till ordinarie
Bengt Johansson	1 år (1/1)	omval ordinarie
Magnus Hagberg	1 år (1/1)	omval ordinarie
Marianne Eriksson	2 år (1/2)	nyval ordinarie

EH m!
J
PH

till suppleanter valdes:

Yuan Chen Qian	2 år (1/2)	omval suppleant
Mårten Hellgren	2 år (1/2)	omval suppleant
Bo Björklund	2 år (1/2)	omval suppleant
Kalle Andersson	2 år (1/2)	nyval suppleant

15§ Val av revisorer

Till revisor valdes Fredrik Åborg, godkänd revisor Allegretto revision.

16§ Val av valberedning

Till valberedning valdes

Malin Stensland	2 år (2/2) (sammankallande), omval
Anders Dahlsköld	1 år omval

17§ Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

1. **Motion om sittplats i porten Hammarby Kaj 48**

Med risk för att vara tjugig påpekar jag igen att det i porten Hammarby kaj 48 vore bra med en liten sittplats i väntan på taxi eller färdtjänst. Vi är fler i huset som inte är så unga längre och dessutom kan det komma gäster som i väntan på taxi eller färdtjänst behöver någonstans att sitta.

Beslut: Att uppdra åt styrelsen att installera lämplig sittmöbel i portarna Hammarby Kaj 48, Lumagatan 11,13 och 21.

2. **Motion om att förbättra skyltning till Hammarby Kaj 48**

Vid upprepade tillfällen får jag höra att det är svårt att hitta till 48:an eftersom det inte finns någon numrering på husgaveln. När jag påpekat det tidigare har jag fått svaret att det är Stockholms stad som sätter upp nummerskyltar. Men kanske Brf Hamnkranen kan vara en förmedlande länk till behörig myndighet på Stockholms stad så att leveranser, taxibilar etc. lätt kan orientera sig bland husnumren?

Beslut: Att uppdra åt styrelsen att utreda och om möjligt sätta upp skylt på fasaden mot gatan som visar ingången till porten Hammarby Kaj 48.

3. **Motion angående skötsel av rabatter på gården**

- Att den som vill får ta hand om rabatten vid sin uteplats vad det gäller rensning av ogräs samt att få plantera blommor i häcken.
- Eventuellt även klippning av häcken.

Beslut: Avslag. Gården inklusive skötsel ligger inom ramen för Gårdssamfällighetens ansvar. För enhetligt utseende har avtal för gårdsskötsel tecknats med Interbranch.

4. **Motion: Eluttag för tjänstebil**

Jag är i begrepp att välja tjänstebil och det naturliga valet är, för miljöns skull, en elhybrid.(laddhybrid) Jag har parkering nere i garaget och har kikat lite men det finns inte så mycket uttag alls därnere.. (Vanligt 230 v-uttag krävs för att ladda)

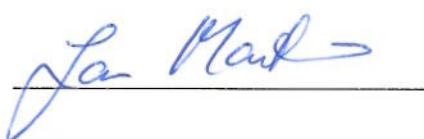
Jag skulle vilja ha ett uttag för att kunna ladda bilen över natten för att kunna köra miljövänligt på el istället för på bensin.

Beslut: Att frågan hänskjuts till garagesamfälligheten med hänsyn till att drift och underhåll av garaget faller inom ramen för garagesamfällighetens ansvar. Garagesamfälligheten har fattat beslut om installation av två laddcentraler för vardera sex platser per våningsplan. Avvaktar för närvarande besked om bidrag för installationen från Elbil 2020.

18§ Mötets avslutande

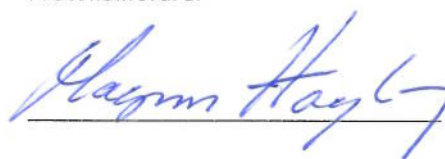
Mötesordföranden tackade närvarande medlemmar och avslutade mötet.

Mötesordförande:



Jan Martinsson

Protokollförare:



Magnus Hagberg

Justeringsmän:



Marianne Forsgren



Peter Henström

Närvarolista

Namn	Adress	Deltagande med rösträtt
Magnus Hagberg	Hammarby Kaj 48	x
Pia Collin	Hammarby Kaj 48	x
Marianne Forsgren	Hammarby Kaj 48	x
Annie Fornelius	Hammarby Kaj 48	x
Stefan Lilja	Hammarby Kaj 48	X
Anders Dahlsköld	Hammarby Kaj 48	x
Johansson Bengt	Hammarby Kaj 48	x
Anita Strand Andersson	Hammarby Kaj 48	X
Peter Henström	Hammarby Kaj 48	X
Martin Reiko	Lumagatan 21	X
Thomas Andreasson	Lumagatan 21	X
Sten Gruneau	Lumagatan 21	X
Bertil Gustafsson	Lumagatan 21	X
<i>Gun Gustafsson</i>	<i>Lumagatan 21</i>	
Aiko Vest	Lumagatan 21	x
Mårten Hellgren	Lumagatan 21	x
Inger Persson	Lumagatan 21	x
Gun Rydstedt	Lumagatan 21	x
Karin Martinsson	Lumagatan 19	x
<i>Jan Martinsson</i>	<i>Lumagatan 19</i>	
Christina Larsson	Lumagatan 19	X
Qian Yuan-Chen	Lumagatan 19	x

109 2 mj
PH

Anna Najdek	Lumagatan 17	x
Martin Bresman	Lumagatan 17	x
Bo Björklund	Lumagatan 17	x
Jari Nyholm	Lumagatan 17	x
Christina Fredlund	Lumagatan 17	x
<i>Cancio Edgar</i>	<i>Lumagatan 17</i>	
Kristian Härlin	Lumagatan 13	x
<i>Pia Härlin</i>	<i>Lumagatan 13</i>	
Karl Andersson	Lumagatan 13	x
Paul Stensland	Lumagatan 13	x
Winge Peter	Lumagatan 11	x
<i>Anders Lindgren</i>	<i>Lumagatan 11</i>	
Ann-Sofi Kampe Flygare	Lumagatan 11	x
Franzika Edvinson	Lumagatan 11	x
Reidar Aarenstrup	Lumagatan 11	x
Marianne Eriksson	Lumagatan 11	x

HA mf
PH