

# Lite nyheter och sommarkomihåg från din förening

## Ny styrelse

Årets föreningsstämma ägde rum måndag 19 april.

Även i år genomfördes stämman digitalt. En ny styrelse valdes. Dessutom fattades det ett antal beslut. Protokoll finner du på hemsidan [www.hamnkranen.se](http://www.hamnkranen.se)  
Den nya styrelsen ser ut så här:

### Ordinarie:

Magnus Hagberg, Hammarby Kaj 48, ordförande  
Bengt Johansson, Hammarby Kaj 48  
Christina Adelby, Lumagatan 11  
Bo Björklund, Lumagatan 17  
Loni Hällersfors, Lumagatan 13

### Suppleanter:

Yuan Chen Qian, Lumagatan 19  
Marianne Eriksson, Lumagatan 11  
Tom Schlossman, Lumagatan 13

## Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortfarande god. Under året amorterades sammanlagt 2 MSEK och vår skuld är nu nere på 93 MSEK.

I april omsatte vi ett lån på 34 Msek hos SHB. Räntan på lånedelen är nu 0,29%. Den vägda genomsnittliga räntan på våra lån är nu nere på 0,66% Årets resultat var 3,1 MSEK. Du kan se alla detaljer i årsredovisningen som skickades ut inför stämman.

## Hållbart sätt att bo?

### Slösa inte på vattnet!

Visste du att en droppande vattenkran slösar uppåt 55 liter vatten och en smårinnande toalett ca 1 000 liter per dygn! Det är lätt att åtgärda! Känner du dig osäker på att göra det själv kontakta Driftia och be om hjälp.



Skötsel av Brf Hamnkranen utförs av Driftia Förvaltning AB [www.driftia.se](http://www.driftia.se)

Felanmälan vardagar kl. 8-11, 12-16

Jourtelefon övriga tider

Felanmälan via epost

[www.hamnkranen.se](http://www.hamnkranen.se) • Brf Hamnkranen • Hammarby kaj 48, 120 63 Stockholm

08 - 744 44 33

08 - 744 70 78

[info@driftia.se](mailto:info@driftia.se)

## Garaget

Garagestädning genomfördes 11 maj. Även denna gång fungerade informationen bra. Endast ett fåtal bilar från vår förening stod kvar i garaget. Nästa städning är 14 september då vi hoppas på lika bra resultat som senast  
Tips! Det går att köpa en "blipp"/fjärrkontroll till garageporten hos Automatic Alarm för 495 kr.

## Gården

### Ytbehandling av trädäcket

Trädäcket kommer att rengöras och kiselbehandlas under juli månad vilket medför tillfälliga avstängningar av gården.  
Uteplatsena kommer att behandlas under augusti.

## Stamspolning

Enligt vår underhållsplan ska vi utföra avloppsrensning genom stamspolning var 6:e år. Detta kommer att utföras i augusti. Vi återkommer med exakta tider när vi närmar oss arbetet. Arbetet kommer att utföras med hänsyn till FHM:s rekommendationer.

## Aktuella tider att hålla koll på

- 1) 15 juni stamspolning av dagvattensystemet och gårdsbrunnarna på trädäcket.
- 2) Juli rengöring och behandling av trädäcket
- 3) 16-17 augusti, besiktning i lägenheter och lokaler inför nya tunnelbanan särskild info kommer
- 4) augusti stamspolning, återkommer med exakt datum
- 5) 14 september garagestädning
- 6) Oktober container för grovsopor, återkommer med exakt datum



Skötsel av Brf Hamnkranen utförs av Driftia Förvaltning AB [www.driftia.se](http://www.driftia.se)

Felanmälan vardagar kl. 8-11, 12-16

Jourtelefon övriga tider

Felanmälan via epost

[www.hamnkranen.se](http://www.hamnkranen.se) • Brf Hamnkranen • Hammarby kaj 48, 120 63 Stockholm

08 - 744 44 33

08 - 744 70 78

[info@driftia.se](mailto:info@driftia.se)

### Sommarkomihåg

- Stäng av vattnet till tvätt- och diskmaskin om du reser bort. Vattensador är både dyrt och besvärligt att åtgärda
- Kontrollera batteriet i brandvarnaren – när batteriet tar slut ljuder en jobbig signal som kan störa många.
- Adressändra om du är borta under längre tid
- Informera gärna någon granne var du kan nås om något skulle inträffa i lägenheten
- Avbeställ tidningen och be någon granne eller kompis ta hand om posten
- Se till så att dina kontaktuppgifter på hemsidan är uppdaterade.
- Tänk på att det inte är tillåtet att cykla, åka inlines, spela boll på vårt trädäck/innergården. Anledningen är att det blir ett väldigt oljud för dem som har sina lägenheter/uteplatser/balkonger mot innergården
- Hjälptill att berätta för barnen på ett trevligt sätt att de får gärna leka cykla etc på nedre gården.

Önskar er alla en solig, varm, Coronafri sommar!



Det här fotot av Okänd författare licensieras enligt [CC BY-SA-NC](#)

Styrelsen



Skötsel av Brf Hamnkranen utförs av Driftia Förvaltning AB [www.driftia.se](http://www.driftia.se)

Felanmälan vardagar kl. 8-11, 12-16

Jourtelefon övriga tider

Felanmälan via epost

[www.hamnkranen.se](http://www.hamnkranen.se) • Brf Hamnkranen • Hammarby kaj 48, 120 63 Stockholm

08 - 744 44 33

08 - 744 70 78

[info@driftia.se](mailto:info@driftia.se)